

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 13

Nørbyhus, Trælasten, Æblehaven

Afholdt: Onsdag den 18. maj 2022, kl. 17.00

Mødested: Skærbækcenteret

I mødet deltog **8 beboere** fra **5 husstande**.

Desuden deltog medlemmer af organisationsbestyrelsen:

Aase Hansen (AAH) og Lars-Peder Hansen (LPH), Tommy Blume Nielsen og Haddi Kristensen

Christian Duus (CHDU), afdelingsinspektør

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af regnskab for 2021.
4. Gennemgang og godkendelse af budget for 2023 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder.
5. Indkomne forslag – ingen forslag modtaget.
6. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
På valg:
Bent F. Petersen
Jørgen Andersen
Tommy B. Nielsen (1. suppl.)
7. Eventuelt.

- Ad. 1 CHDU blev valgt.
- Ad. 2 Afdelingsformand Kai Hansen aflagde beretning på afdelingsbestyrelsens vegne (se vedlagte).

Beretningen blev godkendt.
- Ad. 3 Afdelingsinspektør CHDU orienterede om årsregnskabet for 2021. Årsregnskabet blev taget til efterretning.
- Ad. 4 CHDU gennemgik budgettet samt afdelingens driftsplan for 2023.

Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 1,60% med virkning fra 1. januar 2023.
- Ad. 5 Ingen forslag modtaget.
- Ad. 6 Bent F. Petersen, Mellemgade 1 a, 2. sal th. blev genvalgt til afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år.
Jørgen Andersen, Mellemgade 1 b, st. th. ønskede ikke genvalg i stedet blev Birgitte Petersen, Mellemgade 1 a 2. sal th. valgt for 2 år til afdelingsbestyrelsesmedlem.

Tommy Blume Nielsen, Mellemgade 1 a, 2. sal tv., blev genvalgt til suppleant.
- Ad. 7 Intet at bemærke.

Afdelingsmøde blev afholdt den 7. Februar 22

Ved mødet var.
Finn . Sørensen
Christian . Duus Tønder.

Bestyrelsen . Afdeling = 13.
Jørgen . Andersen
Bent. Petersen
Kai . Hansen

Gennemgang. Boligerne. Trælasten. Nørbyhus. Æblehaven.
Jernbanegade. Inge fejl fundet der haster.

Der er kun blevet afholdt et møde.

Jørgen . Andersen. Har meddelt at han stoppe.

Hilsen kai hansen